

STEINBRUCH/STEINPRODUKTION INFORMATIONEN

www.steinbruchverkauf.de

Bitte vervollständigen Sie die nachstehenden Angaben nach bestem Wissen, damit wir Ihr Projekt ordnungsgemäß bewerten können. Möglicherweise sind zusätzliche Details erforderlich, um Ihr Projekt potenziellen Käufern, Investoren, Partnern und den Informationen zu präsentieren. Seien Sie daher bitte bereit, weitere Dokumente zur Unterstützung der unten angegebenen Informationen bereitzustellen.

VERTRAULICHKEITSHINWEIS: Die Übermittlung Ihrer nachstehenden Informationen stellt eine Vereinbarung von Balke & Partner dar, die Vertraulichkeit der Informationen sicherstellt.

Wenn Sie eine gesonderte Vertraulichkeitsvereinbarung treffen möchten, wenden Sie sich an Ihren Balke & Partner-Vertreter bevor Sie dieses Dokument ausfüllen.

Die hier bereitgestellten Informationen werden von Balke & Partner verwendet, um das Projekt zu bewerten und qualifizierten potenziellen Käufern, Investoren usw. im Einvernehmen mit Balke & Partner zu präsentieren.

Bitte wählen Sie den B&P Partner aus, mit dem Sie arbeiten : *

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Markus Balke | Philip Callant |
| Christene Sache | Joseph Sam |
| Dr. Hans Dieter Hensel | Robert Ferstner |
| Meike van Gaal | Dr. Marco Cosi |
| Bis jetzt noch mit keinem Mitarbeiter | |

Haben Sie bereits eine Vereinbarung zur Zusammenarbeit mit Balke & Partner unterzeichnet ? *

JA
NEIN

Projekt Name / Firmenname *

Aktenzeichen / Kundennummer (wenn bekannt)

Name und Kontaktdetails der Person, die dieses Dokument bearbeitet *

Prefix Vorname Nachname

Email *

beispiel@beispiel.de

Mobilnummer *

Landesvorwahl Vorwahl Rufnummer

Weitere Rufnummer z.B. Büro mit Durchwahl... *

Landesvorwahl Vorwahl Telefonnummer

In welcher Funktion/Stellung stehen Sie zu diesem Projekt? *

Eigentümer

Vertreter des Eigentümers

Agent/Vermittler

Bitte beschreiben Sie kurz das Projekt zu der Ressource, Grundstück, derzeitiger Betrieb usw. und was das Ziel ist, das es gilt zu erreichen wie Verkauf, Verpachtung, Nachfolgeregelung etc... *

Was ist das finanzielle Ziel ? Bitte Zutreffendes markieren. *

Komplett-Verkauf
Eigenkapitalfinanzierung
Vermietungsvertrag

Teil-Verkauf
Schuldenfinanzierung
Betriebsvertrag

Welche Besonderheiten und Vorteile würden Sie einem zukünftigen Interessenten nennen ? *

Gibt es eine Webseite für das Projekt oder Unternehmen ?

www.projekt.de

Wo genau liegt das Projekt/Ressource geografisch ? (nächste Stadt, Landkreis) *

Logistische Details? *

Distanz vom Projektstandort

Name Strecke/Hafen/Bahnhof

nächste Autobahnauffahrt

nächster Güterbahnhof

nächster Containerterminal

nächster Seehafen

nächster Binnenhafen

Gibt es eine gültige Abbaulizenz/Abbaugenehmigung ? *

JA

NEIN

Eigentumsverhältnisse des Projektes *

Eigentum

Gepachtet/gemietet

Aktueller Status des Projektes/Ressource? *

Unberührt - bisher keine Aktivität
 fortgeschrittene Operation
 Ruhende / stillgelegte Operation

Im Anfangsstadium befindlich
 Intakte und aktive Produktion
 Aufgegebene / verlassene Operation

Gibt es BWA's, Bilanzen/Finanzzahlen der letzten drei Jahre? *

JA

NEIN

Welche Dokumente/Unterlagen zum Projekt können vorgelegt werden? *

Eigentumsurkunden
 Steinbruchunterlagen
 Lohnausweis der Inhaberschaft der letzten 3 Jahre
 Übersicht stiller Reserven der letzten 3 Jahre
 Buchungsjournal der letzten 3 Jahre
 Budget- und Finanzplanung
 Mietverträge
 Inventar mobiler Sachanlagen
 Statuten

Abbaugenehmigung
 Jahresrechnungen der letzten 3 Jahre
 Allfällige steueroptimierte Massnahmen der letzten 3 Jahre
 Personalspiegel
 Aktueller Auftragsbestand
 Liquiditätsplan
 Wareninventur
 Kunden- und Lieferantenverträge

Welche Zuordnung der derzeitigen Aktivität (oder der angestrebten Aktivität) würden Sie für dieses Projekt treffen: *

Schotter/Splitt Produktion
 Garten/Landschaftsprodukte (Spaltprodukte)
 Sandgrube
 Sägebetrieb ohne eigene Steinbrüche
 Sägebetrieb für Fertigprodukte

Werkstein Produktion (Gewinnen von Blöcken)
 Kiesgrube
 Sägebetrieb mit eigenen Steinbrüchen
 Sägebetrieb für Halbfertigprodukte
 Spaltproduktion

Welche Größe hat Ihre Resource (in Hectar) Wieviel davon ist aktiv oder für den Abbau genehmigt. *

Wie groß ist die Produktion oder Sägebetrieb ? Gibt es Mobilien ? Welche Maschinen kommen zu Einsatz etc. Bitte beschreiben falls vorhanden.

Wie groß ist die Menge der derzeit noch vorhandenen Ressourcen der Steinbrüche (z.B. cbm, Tonnen, Lebensdauer in Jahren) *

Welche Gesteinsklassifizierung trifft am Ehesten auf ihre Ressource zu ? *

| | |
|-----------|------------|
| Granit | Gabbro |
| Gneis | Basalt |
| Diabas | Basaltlava |
| Quarzit | Sandstein |
| Marmor | Kalkstein |
| Travertin | Dolomit |
| Diorit | Melaphyr |
| Grauwacke | Schiefer |
| Sand | |

Gibt es ein komplettes geologisches Gutachten Ihrer Ressource ? *

JA
NEIN

